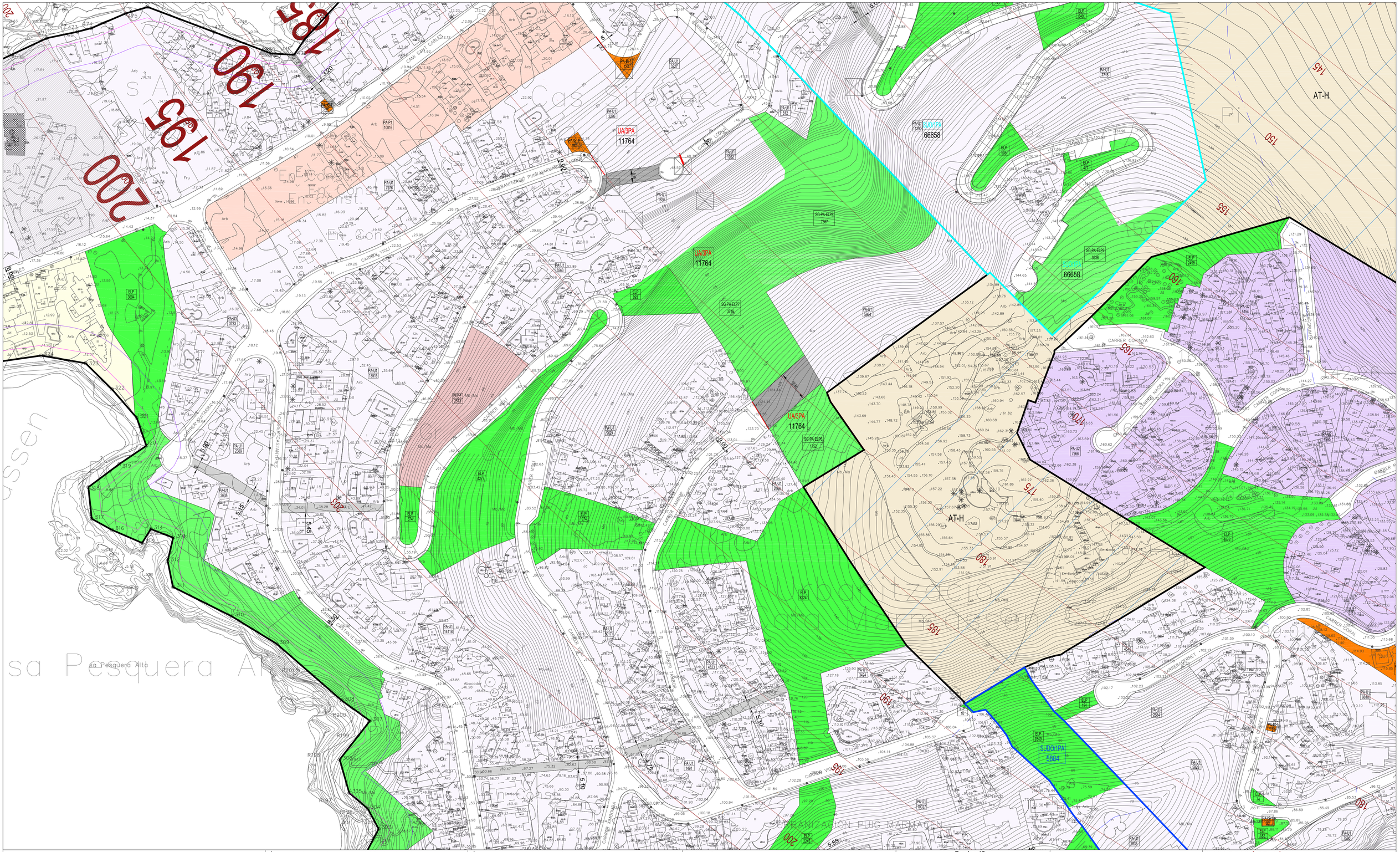


Edifici / Nº de plantes
Ponto
Edifici religiós / Nº policia
Edifici singular
Edifici en construcció
Edifici en ruïna
Hivernacle
Límit d'extracció, abocament
Zona esportiva
Recinte industrial, dotacional
Recinte cementiri
Zona no pavimentada
Zona pavimentada
Límit de municipi
Vértex geodèsic ROI

Mur, paret o tàpia
Filat, tela metàlica o barana
Marjada
Mur de contenció
Torre elèctrica
Carretera principal / secundària
Camí / Caminoi
Monument
Cova
Jaciment arqueològic
Talús i peu de talús
Corba de nivell directora
Corba de nivell normal
Cota edifici / ponxo
Cota altimètrica

Torrent
Piscina, Safareig
Font
Pou
Zona arbrada
Límit parcel.la rústica
Bardissa
Arbre ornamental / productiu
Palmera
Pal / Farola
Banc

LIMITS
Límit de calificacions
Delimitació Casc Antic
Límit edificacions
Límit de municipi

Am Ametllerar
Bm Bosc mixt
Ci Cítrics
Er Erial, improductiu
Fru Fruiters
Gr Garriga
Ho Hort
Oli Olivar
Pi Pinar
Ps Pastures
Rg Herbaci regiuiu
Se Herbaci secà
Ull Ullastrar
Vi Vinyes

Àrees de desenvolupament urbà i urbanitzable

Límit de Sòl Urbà
SUO Límit de Sòl Urbanitzable Ordenat
SUDO Límit de Sòl Urbanitzable Directament Ordenat
UA Unitat d'Actuació en Sòl Urbà
ANE Actuació No Sistemàtica
Àrea Apte Hotel de Ciutat
PA-U1 Unifamiliar 1
PA-U2 Unifamiliar 2
PA-P1 Plurifamiliar 1
PA-P2 Plurifamiliar 2
PA-P3 Plurifamiliar 3
PA-P4 Plurifamiliar 4
PA-P5 Plurifamiliar 5
PA-T Turístic
AM-E-SC-RL Equipament Social cultural Religiós
PA-E-SC Equipament Social cultural
PA-E-D Equipament Docent
PA-E-AI Equipament Administratiu Institucional
PA-E-E Equipament Esportiu
PA-E-SA Equipament Sanitari
PA-A Zona d'Aparcament
PA-D Dotacional
PA-IS-IT Infraestructura i Serveis
Petita Infraestructura
ELP Espai Lliure Públic
ELP-P Espai Lliure Privat
Vials Nous
Vials per als Vianants
Vials Privats
Llera de Torrent

Qualificació / Superfície (m²)

Catàleg de Patrimoni
Element Catalogat
Entorn de Protecció
Codi Fitxa

Àrees sostretes del desenvolupament urbà

Àrees de sòl rústic protegit
AANP AANP - ANEI d'Alt Nivell de Protecció
ANEI ANEI - Àrea Natural d' Especial Interès
ARIP ARIP - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
ARIP-B ARIP B - ARIP Boscosa
ARIP-C ARIP C - ARIP Costanera
APR - Àrea de Prevenció de Risos
APT-CA - Àrea de Protecció Territorial de Carreteres
APT-CO - Àrea de Protecció Territorial de Costes
Zona d'Influència POOT 1000 m
Parc Natural
PORN - Plà d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana
Reserva Viària

Àrees de sòl rústic comú
AT-H AT-H Àrea de Transició d'Harmonització
SRG Sòl Rústic de Règim General

Sistemes generals
SG-E-SC SG d'Equipaments Sociocultural
SG-EC SG d'Equipaments Comunitaris
SG-IS SG d'Infraestructures i Serveis
SG-ELP SG d'Espais Lliures Públics
SG-A SG d'Aparcaments
SG-P SG Portuari
SG-MA SG Mirall d'Aigua
ZP Zona Platja

Llei de Costes
Delimitació Zona Domini Públic
Ribera de Mar
Servitud de Trànsit
Servitud de Protecció
Servitud de Protecció del Sòl Urbanitzable/Rústic 100 m
Z.M.T. anterior a la Llei 22/1.988

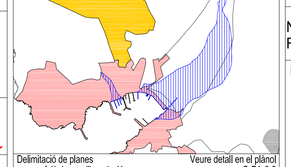
Llei d'Aigües i RDPH
Eix de Torrent
I Zona de Policia Llei d'Aigües
Llera de Torrent
I Zona de Servitut per a Ús Públic

Servituds Aeronàutiques del NDB Andratx
150 Línia de Nivell de la Superfície Limitadora de la Servitud i la seva respectiva Cota Altimètrica
Àrea de Servitud Vulnerada pel Terreny

Estudis de Detall
Delimitació Indicativa de Estudi de Detall
ED

Rutes d'Interès Cultural i Naturalístic
Ruta de la Pedra Seca
Pedreres

Escala gràfica
0 10 20 30 40 50 m



Delimitació de planes geomorfològiques d'inundació
Veure detall en el plànol O-PA-3,6

AJUNTAMENT D'ANDRATX

Normes Subsidiàries del TM d'Andratx
Revisió 2013

Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.

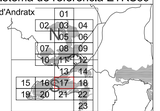
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
ZONES I SISTEMES EN SÒL URBÀ
ÀREES I SISTEMES EN SÒL RÚSTIC ADJACENT
UNITATS DE GESTIÓ

O-PA-1-17

Escala 1 / 1.000

Fase de la tramitació:
Esmena de prescripcions de l'acord de 26/01/2024 de la CIOTU

Plànol d'Ordenació: PO-063

Sistema de referència ETRS89

Port d'Andratx